

Střednědobý plán rozvoje  
Sportovního areálu Krásno  
na období 2019-2025

Úvod:	3
Analytická část	4
Obecná charakteristika	4
<i>Název (obchodní firma) a adresa sídla současného vlastníka stavby</i>	4
<i>Název (obchodní firma) a adresa sídla budoucího vlastníka stavby</i>	4
Charakteristika území stavby	5
Vybavení Sportovního areálu Krásno	6
Stav Sportovního areálu Krásno a jeho jednotlivých staveb	7
Participativní setkání s občany	14
Návrhová část	16
Určení oblastí a cílů plánu	16
Oblasti a cíle plánu	19
Doporučení ze strany Výboru pro rozvoj města Krásno	20
Implementační část	22

Plán vypracovali:

předseda TJ Baník Krásno, Ing. Jan Masopust

pověřený zastupitel města Krásno, Mgr. Václav Kříž

ve spolupráci s dalšími členy Výboru pro rozvoje města Krásno

Bc. Erichem Křížem, Josefem Havlem, Davidem Pařízkem, Václavem Krpejšem a Petrem Ottem

**Dokument byl schválen na jednání Zastupitelstva města Krásno dne 27. 6. 2019 (usnesení č. 9/5/2019)**

## Úvod:

Plán rozvoje Sportovního areálu Krásno (dále jen „plán rozvoje“) je zpracován v souvislosti s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací ve smyslu ustanovení § 1785 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, a v souladu s usnesením Zastupitelstva města Krásno č.13/25/2017 ze dne 20. prosince 2017.

Plán rozvoje je strategický dokument a jako takový má části členěné na analytickou část, dále na část návrhovou a na část implementační.

Analytická část obsahuje popis situace jak širšího kontextu fungování Sportovního areálu Krásno ve městě Krásno, tak také vybavení a stávajícího provozu Sportovního areálu Krásno. Popis situace vypracoval Ing. Jan Masopust, předseda zapsaného spolku TJ Baník Krásno – současného majitele a provozovatele Sportovního areálu Krásno. Analytická část dále obsahuje soupis podnětů získaných v rámci participativního setkání s občany města k tématu budoucího fungování Sportovního areálu Krásno. Jako poslední obsahuje vypořádání komentářů členů Výboru pro rozvoje města Krásno, poradního orgánu Zastupitelstva města Krásno pro strategické otázky.

Návrhová část v návaznosti na analytickou část identifikuje hlavní osy, které je potřeba sledovat v rozvoji areálu. Dále definuje cíle, kterých je potřeba dosáhnout a u kterých je potřeba sledovat jejich naplnění. Rozpad do projektů, které mají vést k naplnění jednotlivých oblastí, a cíl je řešen průběžně po dobu implementace tohoto dokumentu.

Implementační část řeší navázání dokumentu na procesní fungování města Krásna a představuje systém, kterým se docílí, že bude plán rozvoje naplňován.

## Analytická část

### Obecná charakteristika

Sportovní areál TJ Baník Krásno (dále jen „sportovní areál“ nebo „areál“), slouží k zabezpečení činností, plynoucích z jeho základních funkcí, tedy zabezpečení provozování sportovních činností, zabezpečení údržby sportovních ploch a ploch pomocných. Zároveň sportovní areál plní i funkce vedlejší, jimiž jsou provozování kulturních činností a ostatních odpočinkových činností.

*Název (obchodní firma) a adresa sídla současného vlastníka stavby*

Název: TJ Baník Krásno (dále jen „TJ“)

Právní forma: byl zřízen jako občanské sdružení založené dle zákona č. 83/1990 Sb., o sdružování občanů, registrace MV č. VS/1-5974/91-R a od 1. 1. 2014 se považuje za spolek ve smyslu § 3045 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Sídlo: TJ Baník Krásno, Kladenská 580, 357 47 Krásno

Identifikační číslo: 699 66 338

Daňové identifikační číslo: CZ 69966338

Bankovní spojení: Poštovní spořitelna a.s., č. ú. 183920212/0300

*Název (obchodní firma) a adresa sídla budoucího vlastníka stavby*

Název: Město Krásno (dále jen „město“)

Právní forma: veřejnoprávní korporace ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Sídlo: Radniční 1, 357 47 Krásno

Identifikační číslo: 005 73 167

Daňové identifikační číslo: CZ 005 73 167

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú 12127391/0100

## Charakteristika území stavby

Území sportovního areálu náleží do města Krásno, k.ú. Krásno nad Teplou, okres Sokolov, Karlovarský kraj. Město Krásno leží v Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les. Město Krásno má v současné době asi 730 trvale v něm žijících obyvatel. Stavba se nachází v nadmořské výšce cca 700 m nad mořem. Sportovní areál včetně stavby byl vybudován v padesátých letech minulého století a do současné podoby zrekonstruován v roce 1987. Sportovní areál leží v centrální část města Krásno (viz grafika).



## Vybavení Sportovního areálu Krásno

a) Pozemky, zapsané na listu vlastnictví č. 433 pro Karlovarský kraj, okres Sokolov, obec Krásno, katastrální území Krásno nad Teplou:

písm.	Parc. číslo	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
a)	-572	141	zastavěná plocha a nádvoří	budova	rozsáhlé chráněné území
b)	st. 738	38	zastavěná plocha	budova	rozsáhlé chráněné území
c)	1317/1	14695	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	rozsáhlé chráněné území
d)	4499	190	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	chráněná krajinná oblast - II.-IV. zóna

b) Stavby, zapsané na listu vlastnictví č. 433 pro Karlovarský kraj, okres Sokolov, obec Krásno, katastrální území Krásno nad Teplou (viz příloha č.2):

písm.	Parc. číslo	Výměra (m <sup>2</sup> )	Číslo popisné/evidenční	Využití	Způsob ochrany
a)	-572	141	580	stavba občanské vybavenosti	rozsáhlé chráněné území
b)	st. 738	38	bez č.p./č.e.	stavba technického vybavení	rozsáhlé chráněné území

c) Stavby, nezapsané na listu vlastnictví, evidované v Informačním systému České unie sportu, z.s. a v účetnictví budoucího dárce:

písm.	Parc. číslo	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh stavby	Způsob využití	Způsob ochrany
a)	1317/1	6206	fotbalové hřiště	sportoviště a rekreační plocha	rozsáhlé chráněné území
b)	1317/1	1244	hřiště pro malé sporty	sportoviště a rekreační plocha	rozsáhlé chráněné území
c)	1317/1	180	areálová komunikace	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
d)	1317/1	4	septik	stavba občanské vybavenosti	rozsáhlé chráněné území
e)	1317/1	42	stánek+gril	stavba občanské vybavenosti	rozsáhlé chráněné území
f)	1317/1	536	hlediště	sportoviště a rekreační plocha	rozsáhlé chráněné území
g)	4499+13 17/1	-	oplocení	sportoviště a rekreační plocha	rozsáhlé chráněné území +chráněná krajinná oblast - II.-IV. zóna

## Stav Sportovního areálu Krásno a jeho jednotlivých staveb

Stav všech objektů ve sportovním areálu odpovídá době jejich výstavby. Sportovní areál je udržován v provozu schopném stavu, v současné době však již neodpovídá požadavkům jak z hlediska požadavků na kvalitu a vybavení jednotlivých sportovišť a zázemí, tak z hlediska bezpečnosti, požadavků na životní prostředí, hygienických předpisů apod.

a) Celý areál je vybaven infrastrukturou v různém stadiu životnosti a funkčnosti:

- **Voda**
  - stávající vodovod je původní z roku 1988, vodovod nebyl zcela dokončen, ve zkolaudované vodoměrné šachtě nebyl nikdy umístěn vodoměr,
  - bývalý provozovatel (VaK Karlovy Vary) umístil bez vědomí vlastníka vodoměr do vodoměrné šachtice cca 100 m od zkolaudované vodoměrné šachty, v tomto úseku jsou patrné úniky vody,
  - ve sportovním areálu je umístěn zásobník užitkové vody pro zálivku travnaté plochy, kropení antukové plochy a částečné pokrytí spotřeby vody v kabinách sportovního areálu (v dochované dokumentaci označená jako jímka na vodu nebo sběrná jímka), o objemu cca 50 m<sup>3</sup>.
- **Kanalizace**
  - areálová kanalizace stadionu je nevyhovující, WC v kabinách je odvedeno do žumpy,
  - ostatní vody jsou likvidovány spíše vsakem, část vod je svedena do zásobníku užitkové vody pro zálivku travnaté plochy, kropení antukové plochy a částečně slouží k pokrytí spotřeby vody v kabinách sportovního areálu (v dochované dokumentaci označená jako jímka na vodu nebo sběrná jímka).
- **Elektřina**
  - hlavní rozvodná skříň a jištění je umístěno v budově občanské vybavenosti, budova je připojena ze sloupu nadzemního vedení nízkého napětí na hranici pozemků 137/1 (vlastníci Ruppert David a Ruppertová Helena) a 3077/1 (vlastník město Krásno), a pokračuje zemním vedením, po pozemku 3077/1, kde křížuje místní pozemní komunikaci (ul. Kladenská), a dále pokračuje zemním vedením po pozemku 3112/7 (vlastník Ruppert David), a dále pozemku 1317/1 (vlastník TJ Baník Krásno), délka kabelu cca 100 m,
  - kabel je na několika místech přerušen, není uložen v chráničce, a je uložen velmi mělko, proto hrozí jeho překopnutí,
  - ve sportovním areálu je nedostatečné jištění 3 x 25 A,
  - na pozemku 1235/1 (vlastník město Krásno) ve vzdálenosti cca 130 m je umístěna trafostanice, z níž by bylo vhodné areál nově připojit
  - Areál ani přístupová komunikace nejsou vybaveny veřejným osvětlením.
- **Plyn**
  - Areál není připojen na rozvod plynu.
- **Internet**
  - V areálu je k dispozici veřejně přístupná síť wifi.

b) Areál obsahuje stavby v různém stadiu životnosti a funkčnosti

- stavba občanské vybavenosti – kabiny
  - stavba je víceúčelovou budovou, sloužící k zabezpečení sportovních a rekreačních funkcí sportovního areálu, k jeho správě a zabezpečení údržby:
    - konstrukce stavby: jednopodlažní budova, zděná cihlová konstrukce, obvodové stěny 30 cm, příčky 15–20 cm,
    - dveřní konstrukce vnější: do objektu je přímý vstup z venkovního prostoru do šatny, na WC ženy, WC muži a do předsínky před obytnou místností, šatnou rozhodčího, kanceláří a sprchou — kovové zárubně, dřevěné dveře,
    - dveřní konstrukce vnitřní: pro spojení jednotlivých prostor slouží 7 ks dveří — kovové zárubně, sololitové lisované s voštinovou výplní,
    - okenní konstrukce: dřevěná okna dvojitá, v šatně trojdílné, v chodbě a obytné místnosti dvoudílné, v šatně rozhodčího a kanceláři jednoduché, ve sprše a na obou WC pouze neotvíratelný průhled,
    - střecha: sedlová nesymetrická, dřevěná konstrukce, povrch pozinkovaný plech,
    - podlahy: betonové, povrch podlah — WC, sprchy, chodba — dlažba, ostatní — koberce uložené na plovoucí podlaze,
    - zdravotní technika: Objekt je napojen na vodovod, elektrickou energii a vlastní septik; pro přípravu TUV slouží dva elektrické zásobníky o objemu 120 l, vytápění teplovzdušnými rozvody z krbové vložky na dřevo; v objektu jsou WC pro ženy, vybavené toaletou a umyvadlem a WC pro muže vybavené toaletou, dvěma pisoáry a umyvadlem; sprcha je vybavena třemi sprchovými kouty a umyvadlem,

stav:

- s ohledem na dobu výstavby je budova nedostatečně zateplená, a to se týká všech obvodových včetně okenních a dveřních konstrukcí a střechy,
  - střešní krytina je plechová, v současné době silně zvlhčená, stav trámů nelze bez odkrytí krytiny zjistit,
  - podlahy jsou uspokojivé,
  - vytápění je zastaralé, topidlo na dřevo bylo již několikrát opravováno, stávající stav je nevyhovující,
  - toalety jsou v uspokojivém stavu, jsou však vybaveny pouze studenou vodou, není v nich topení, a tak se v zimě stává, že voda v nich zamrzá,
  - vnitřní zdi trpí vzlínáním vody, pravděpodobně díky nedostatečné izolaci betonových základů,
- stavba technického vybavení – garáž a vodárna
    - stavba plní především funkci technického zázemí sportovního areálu a obsahuje:
      - zásobník na užitkovou vodu 52 m<sup>3</sup>,
      - vodárnu (slouží k závlisce travnaté plochy a kropení kurtů na tenis, volejbal, nohejbal, streetball) včetně vybavení (čerpadlo a rozvody) v plechovém přístřešku zřejmě z roku 1989,
      - sklad v plechovém přístřešku zřejmě z roku 1989,
      - zděnou garáž zřejmě z roku 1996,



stav:

- vodárna i sklad v plechových přístřešcích zřejmě z roku 1989, které jsou značně zkorodované a neodpovídají požadavkům na bezpečnost,
- zděnou garáž zřejmě z roku 1996, není zcela dokončena (podlaha, strop, nátěry, rozvod elektřiny),

- fotbalové hřiště

- stavba travnatého fotbalového hřiště je hlavní sportovní plochou sportovního areálu a obsahuje:

- vlastní fotbalové hřiště, včetně pevných branek,
- zábradlí, včetně střídaček,
- záchytné sítě za brankami,

stav:

- vlastní fotbalové hřiště je v uspokojivém stavu s ohledem na jeho využití (okresní soutěže dospělých a volnočasové aktivity), s ohledem na klimatické podmínky trpí v obdobích sucha nedostatečnou záhlvkou, vlivem nedostatečného hnojení obsahuje trávnik i nevhodné rostliny (cca 5 % Sedmikráska chudobka (Bellis perennis L.), 5 % Smetánka (pampeliška) lékařská (Taraxacum Wigg.)),
- zavlažování fotbalového hřiště je řešeno postřikovacím vozíkem, jeho funkce je však omezena nedostatkem vody a jeho provoz musí být na základě stavu vody korigován,
- pevné branky mají zastaralý systém k upevnění brankových sítí,
- zábradlí je opatřeno původním nátěrem někdy z let 1987-1988, střídačky jsou vybudované nově, nejsou však zcela dokončené (chybí vnější rohové hrany, vnitřní obložení a pochozí plocha) nicméně jsou funkční,
- záchytné sítě za brankami jsou nově instalované,

- hřiště pro malé sporty – antuka

- stavba antukového hřiště je vedlejší sportovní plochou sportovního areálu a obsahuje:

- vlastní antukovou plochu, včetně vyjímatelných sloupků k instalaci sportovních sítí,
- záchytné sítě,
- lavičky,
- buňka,
- opěrná zídka,
- odrazová tréninková stěna,

stav:

- vlastní antuková plocha je provozuschopná pouze jako volejbalové hřiště a plocha pro streetbal, pro ten je však antuka nevhodný povrch,
- vyjímatelné sloupky k instalaci sportovních sítí jsou v uspokojivém stavu,
- záchytné sítě jsou relativně nové, tyče pro jejich zavěšení potřebují nový nátěr,
- lavičky jsou zastaralé, bude nutná jejich výměna,
- buňka je za hranicí životnosti, nicméně stále plní funkci zabezpečeného skladu,
- opěrná zídka je za hranicí životnosti, nicméně stále plní funkci zabezpečení části pozemku s lavičkami proti sesunutí, zčásti jsou však vykloněné a tvoří nebezpečná místa,

- odrazová tréninková stěna je za hranicí životnosti, neplní svou funkci, zčásti jsou její panely vykloněné a tvoří nebezpečná místa,
- areálová komunikace
  - stavba komunikace je přímo napojena na místní komunikaci v ul. Kladenská na pozemku 1332/37 (vlastník Město Krásno),  
stav: příjezd ke sportovnímu areálu není ani na silnicích ve vlastnictví kraje ani na místních komunikacích nijak značen, a to ani informativními směrovými značkami v obci, ani označením příjezdu jako slepé ulice, popřípadě snížením rychlosti,
  - od hranic sportovního areálu se jedná o panelovou komunikaci o šířce 3 m, zajišťující vjezd k jednotlivým částem areálu,  
stav: vjezd je v úseku cca 23 m řešen podélně uloženými panely 3 x 1 m, uprostřed je komunikace nezpevněná, poté jsou již panely uloženy příčně, ve vnějším oblouku jsou rozestupy opět nezpevněné,
- žumpa
  - jedná se o betonovou jímku, vystavěnou pravděpodobně v období mezi lety 1955 – 1957, a následně rekonstruovanou pravděpodobně v roce 1977 o rozměrech 180 x 240 cm, a hloubce cca 240 cm,
  - s ohledem na vydané stavební povolení na stavbu „Novostavba Mateřské školy“, které vydal Městský úřad Horní Slavkov, Odbor výstavby a životního prostředí, č.j. OVŽP/1034/10/3/HG, ze dne 29.07.2010, kterým bylo stanoveno, že bude v rámci budování kanalizace umožněno napojení odkanalizování sportovního areálu, byl v roce 2010 proveden výkop od žumpy na hranici pozemku pro případné napojení na kanalizaci, budované městem, o délce cca 5 m,  
stav: v současné době není možné zaručit plnohodnotnou funkci žumpy, je pravděpodobné, že vody z žumpy se vsakují do okolního terénu,
- stánek+gril
  - stavba obsahuje:
    - stánek, tvořený buňkou, původně určenou na novinový stánek, s napojením na elektřinu a vodovod, vybavený základními spotřebiči a úložnými prostory pro prodej základního občerstvení,
    - gril, který je s ohledem na nedostatek finančních prostředků nedokončený,
 stav:
    - v současné době se stánek zatepluje, bude chybět omítka a barva,
    - gril je před dokončením, bude chybět vybavení vlastního grilu (motor, tyč, ...),
- přístřešek na dřevo
  - jedná se o dřevěnou konstrukci, která není pevně spojena se zemí, nemá základy,  
stav: jedná se o provizorní konstrukci, která není zcela dokončená, svou funkci však plní,
- skleník
  - jedná se o dřevěnou konstrukci, která není pevně spojena se zemí, nemá základy,  
stav: jedná se o provizorní konstrukci, která není zcela dokončená, svou funkci však plní,
- oplocení
  - stavba obsahuje:
    - oplocení z vlnitého plechu o délce cca 340 m včetně dvířek na sousední pozemky a vjezdových bran:

- hlavní vjezd z místní komunikace na pozemku 3112/6 (vlastník město Krásno),
- hlavní vchod z místní komunikace na pozemku 153 (vlastník město Krásno),
- vedlejší vchod z pozemku 1235/1 (vlastník město Krásno), vedle pozemku Mateřské školy 1235/24 (vlastník město Krásno),
- dvířka na pozemky 141 (vlastník Masopustová Alexandra), na pozemek 155 (vlastník Kmecová Stanislava), na pozemek 159 (vlastník Pospíšil Pavel a Pospíšilová Marie) a na pozemek 160 (vlastník Faflík Tomáš a Faflíková Nikol),
  - drátěné oplocení v délce cca 60 m,
  - dřevěné oplocení o délce cca 60 m,
  - oplocení ze záchytné sítě o délce cca 40 m včetně dvířek na pozemek 1235/1 (vlastník město Krásno),

stav:

- oplocení z vlnitého plechu vykazuje mírné opotřebení, poslední nátěr a oprava (očistění, upevnění povolených částí) proběhly v letech 2007-2008, celkový stav je uspokojivý,
- drátěné oplocení bylo v délce cca 55 m vybudováno Městem Krásno v rámci stavby Mateřské školy, je tedy bez závad, další část v délce cca 5 m je neznámého původu zřejmě po původních nájemcích sousedních pozemků, vykazuje závady, navíc je umístěn mimo hranice pozemků,
- dřevěné oplocení vykazuje značné známky opotřebení, některé sloupky jsou pokřivené, prkenná výplň je taktéž částečně poškozená, nicméně plot plní svůj účel,
- záchytné sítě jsou relativně nové, tyče pro jejich zavěšení potřebují nový nátěr,

- lavičky

- jedná se o 10 laviček, sloužících ke sledování akcí na travnatém hřišti, o dřevěné trámkové, uložené na ocelové konstrukci, uložené v betonovém základu,

stav: lavičky jsou udržované v provozuschopném stavu, jejich estetická hodnota je minimální (rozdílné velikosti a výšky),

- doskočiště

- jedná se o pískové doskočiště o velikosti 3,5 x 4,5 m, vyplněné vrstvou 30 cm jemného písku, slouží pro potřeby zájemců o freerun a parkour,

stav: doskočiště je nové.

- kompost

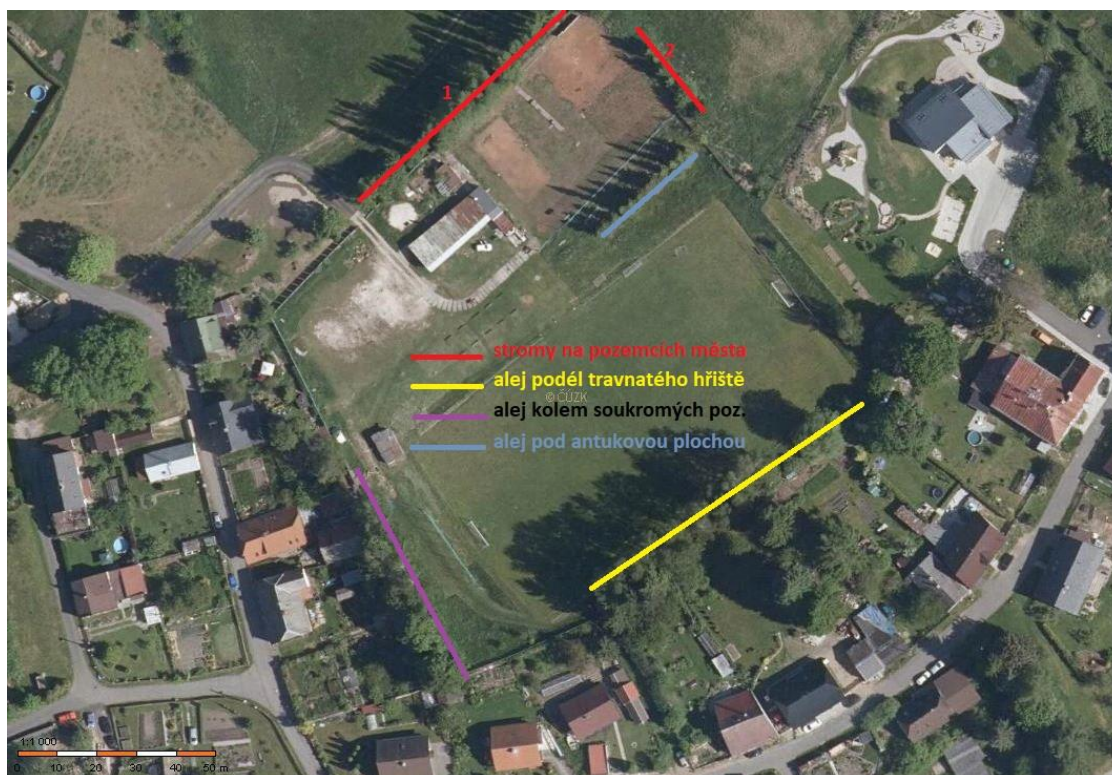
- jedná se o tři oplocené čtverce, sloužící k ukládání rostlinného odpadu, vytvořený kompost je využíván k údržbě travnatého hřiště,

stav: jedná se o provizorní konstrukci, svou funkci plní.

c) Areál obsahuje další plochy a jejich součásti

- ostatní plochy

- po pravé straně u vjezdu do areálu se nachází původně písková plocha o rozměrech cca 32 x 23 m, nerovná, výškový rozdíl cca 1 m, slouží převážně jako parkoviště,  
stav: plocha je zarostlá různými travinami, kromě sekání se neudržuje,
- všechny ostatní plochy, vyjma výše uvedených, jsou travnaté, udržované sekáním a hrabáním,  
stav: plochy jsou nerovné, v podstatě nevyužívané,
- stromy
  - vzrostlé stromy jsou specifikovány v mapce,
  - okolo travnaté plochy jsou jednotlivě umístěné mladé stromky – břízy a buky,  
stav: vzrostlé stromy jsou v různém stavu:
    - zeleně označená alej smrků je v dobrém stavu, (zelená tam vůbec není asi tedy ta zbylá světle modrá)
    - nachově označená alej bříz je více než 30 let stará, ze stromů padají větve, nejsou však zásadně ohrožující, jsou mimo hrací plochu,
    - žlutě označená alej bříz a několika topolů je více než 30 let stará, ze stromů padají větve, část větví zasahuje nad hrací plochu, ve své podstatě ohrožují regulérnost hry, navíc značně stíní hrací plochu,
    - červeně označené aleje se nacházejí mimo vlastní areál, bezprostředně s ním však sousedí a byly vysazeny v souvislosti s jeho zásadní rekonstrukcí v 80. letech, alej č. 1 je tvořena topoly a osikami, místně i dalšími stromy, ze stromů padají větve, nejsou však zásadně ohrožující, jsou mimo hrací plochu, především topoly jsou však již přerostlé a hrozí jejich pád, alej číslo 2 tvoří smrky, ty jsou v dobrém stavu.



## Související dokumentace a uzavřené smlouvy

- a) územní rozhodnutí:  
**Městský národní výbor Horní Slavkov, odbor výstavby a komunálního hospodářství a služeb, pod č.j. výst/123/88/K ze dne 23.5.1988 bylo řízení o umístění stavby sloučeno se stavebním řízením,**
- b) stavební povolení:  
**Městský národní výbor Horní Slavkov, odbor výstavby a komunálního hospodářství a služeb, pod č.j. 134/88/výst ze dne 30.5.1988,**  
**Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, č.j. 48873/2010/SUP/KAZIV ze dne 05.05.2010,**  
**Městský úřad Horní Slavkov, Odbor výstavby a životního prostředí, č.j. OVŽP/1034/10/3/HG, ze dne 29.07.2010,**  
**Městský úřad Horní Slavkov, Odbor výstavby a životního prostředí, č.j. 1761/2013/HS/OVŽP-10, ze dne 27.08.2013,**
- c) kolaudační rozhodnutí:  
**Městský národní výbor Horní Slavkov, odbor stavební úřad, pod č.j. výst/111/82/ing. Ne/82 ze dne 14.4.1982**
- d) osvědčení o existenci stavby:  
**Městský úřad Horní Slavkov, Odbor výstavby a životního prostředí, č.j. 687/0638/05/VM ze dne 15.7.2005**
- e) přidělení č.p.  
**Městský úřad Krásno, č.j. 1/2012/ČP/195 ze dne 9.2.2012**
- f) stanovisko podle § 125, odst. 2 stavebního zákona, kterým byl osvědčen účel stavby:  
**Městský úřad Horní Slavkov, Odbor výstavby a životního prostředí, č.j. 5002/2011/HS/OVŽP-4, ze dne 29.12.2011,**  
**Městský úřad Horní Slavkov, Odbor výstavby a životního prostředí, č.j. 2038/2016/HS/OVZP-10, ze dne 27.06.2016.**
- g) dokumentace ke stavebnímu povolení:  
**Sport. areál Krásno – II. Část, Bohumil Zeman, listopad 1988 - technická zpráva, rozpočet, výkres situace (1:2000), půdorys hřiště (1:400), výkres sběrná jímka (1:50)**
- h) geometrický plán skutečného zaměření stavby:  
**Geometrický plán pro zaměření budovy a rozdělení pozemku, č. 557-126/2016, ověřil - Ing. Tomáš Honzík, 2055/2001, 225/2016 ze dne 30.5.2016**
- i) pasport stavby kabiny:  
**Zjednodušená dokumentace (pasport stavby), Ing. Jan Masopust, 2.12.2011, ověřil –Městský úřad Horní Slavkov, odbor výstavby a životního prostředí, č.j. 5002/2011/HS/OVŽP-4, 29.12.2011**
- j) geometrický plán skutečného zaměření stavby:  
**Geometrický plán pro vyznačení budovy, č. 501-1001/2012, ověřil - Ing. Tomáš Honzík, 2055/2001, 3/2012 ze dne 18.1.2012**
- k) pasport stavby technické zázemí sportovního areálu:  
**Zjednodušená dokumentace (pasport stavby), Technické zázemí sportovního areálu, Ing. Jan Masopust, 05/2016, Městský úřad Horní Slavkov, odbor výstavby a životního prostředí, č.j.: 2038/2016/HS/OVZP-10, 27.06.2016**
- l) projektová dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu povolení:
- m) smlouva – elektrická energie: **ČEZ Prodej, a.s.**
- n) smlouva – vodné: **město Krásno**

## Participativní setkání s občany

Uživatelé sportovního areálu jsou a v budoucnosti by měli být především obyvatelé Krásna. Prostory sportoviště nabízejí možnost rozvíjet různé funkce, ať už ty, které areál nyní nabízí, nebo ty, které by naopak přibyly do jeho nabídky. Je proto vhodné konzultovat s veřejností, jak sportoviště vnímá nyní a jak by si představovala jeho budoucnost. Jako participativní nástroj bylo zvoleno veřejné setkání, které proběhlo 2.6. 2018 v prostorách MDK Krásno. Zároveň bylo umožněno občanům, kteří se setkání nezúčastnili, sdělit svůj názor prostřednictvím e-formy: Google formuláře.

Jako metody byly během setkání využity SWOT analýza a rámeček, který řešil, které funkce by objekt měl získat a které by naopak sportoviště mít nemělo. Doplněním byla aktivita, během které účastníci graficky znázornili, jak by mělo vypadat ideální rozložení sportovního areálu. V průběhu celého setkání byly všechny aktivity vedeny v pracovních skupinách, následovala vždy prezentace závěrů jednotlivých pracovních skupin a byla vedena odpovídající diskuse.

V rámci SWOT analýzy obyvatelé uvedli, že:

**1. Silnou stránkou areálu** jsou jak velikost, tak i umístění areálu v rámci obce. Zavedení inženýrských sítí v areálu a vlastní zdroj vody jsou vnímány pozitivně. Členitost prostoru je vnímána ve spojitosti s nabídkou různých povrchů (travnatý povrch fotbalového hřiště je zdůrazňován, dále pak kurty-antuka). Jako pozitivní je vnímána možnost parkovat v prostorách areálu. Z hlediska konkrétního vybavení jsou kladně vnímány přenosné branky a nové střídačky. Jako důležitou silnou stránku areálu obyvatelé vnímají, že je volně přístupný. Dále je jako pozitivní vnímána možnost zapůjčit si vybavení.

**2. Slabou stránkou areálu** je jeho zchátralost a s tím spojený nepořádek. Zchátralost se projevuje na stavu oplocení, povrchů (nesrovnaný terén travnatého povrchu, stav povrchu kurtů-antuky a povrch současného parkoviště-pískový povrch), kabin (včetně konkrétně jmenovaných toalet), stánku a vybavení (sítě na fotbalových brankách a záhytné sítě, ozvučení, lavičky a sekačka a další drobné vybavení určené pro údržbu). Jako negativní je vnímán stav stromořadí (staré stromy). Také je negativně vnímán chybějící přístřešek ( pro diváky není dostatečná ochrana před špatným počasím). Jako negativní je vnímán slabý zdroj vody a nedostačující připojení elektřiny. Slabou stránkou areálu je nevyužitý prostor za kabinami, ale i chybějící zázemí pro techniku.

**3. Příležitostí pro areál** jsou především: využití doposud nevyužitých prostor (např. prostor za kabinami), a to například pro účely workoutového hřiště, u-rampy, posezení se zastřešením, nového parkoviště. Jako příležitost viděli občané možnost zařízení víceúčelového hřiště s kvalitním povrchem (navrhovaný umělý povrch).

Celkově viděli občané prostřednictvím kvalitního areálu příležitost zlepšení občanské vybavenosti města a možnost zlepšit náladu v Krásně a více sjednotit komunitu.

**4. Hrozbou pro areál** jsou především vandalismus, chybějící údržba a špatné financování. Jako potenciální hrozbu vnímají obyvatelé možný rozpad, zánik fotbalového oddílu TJ Baník Krásno, dále pak změnu ve vedení města (ve smyslu změny ze spolupráce na konfliktní situaci). Dále je jako zásadní hrozba vnímán nezájem obyvatel o sport.

V rámci řešení toho, jaké by mělo sportoviště mít funkce, občané uvedli, že by mělo mít sportoviště tyto funkce: Měl by přibýt společenský prostor – klubovna (spolu s výčepem, grilem, zasítovaný a s výhledem 360°), dětský koutek, víceúčelové sportoviště (na tenis, volejbal, basketbal, zumbu, hokej, bruslení, beach volejbal, nohejbal a další venkovní sporty), workoutové hřiště, lavičky (myšleno ve smyslu zkvalitnit posezení pro diváky, popřípadě přímo zastřešená tribuna), parkour hřiště, u-rampa, osvětlení a venkovní sprchy.

Naopak funkce (i ve smyslu čistě současného stavu areálu), které by měly ubýtn, byly jmenovány: Nepořádek, především pak, z hlediska fungování sportoviště, místa, na kterých se

potenciálně nepořádek shromažďuje. Dále vysoké stromy (vyvstal požadavek na jejich odstranění). Jako negativní byla vnímána možnost nechat volně pobíhat psy na sportovišti.

Z aktivity, která řešila grafické znázornění možného řešení podoby areálu, vyplynul jeden zajímavý podnět, na kterém se shodly všechny pracovní skupiny, a to přesunutí parkoviště z levé horní části areálu (a umožnit tak využít prostor pro jinou funkci) za horní hranu areálu, za plot po levé straně příjezdu do areálu.

## SWOT analýza

<p><b>silné stránky</b>          velikost areálu          umístění areálu          sítě (voda, elektřina a kanalizace)          kvalitní travnatý povrch          kurty (prostor pro více sportů)          parkování          fotbal          volejbal          parkur          tráva ok          přenosné branky          nové střídačky          areál je volně přístupný          možnost zapůjčení věcí (např. míčů)          členitost prostoru          vlastní zdroj vody</p>	<p><b>slabé stránky</b>          parkování          nepořádek          chybějící přístřešek          zchátralost          zázemí pro techniku          slabý zdroj vody          elektřina          antuka – špatný stav          oplocení          zachytné sítě          vysoké stromy          stavba + zásobárna vody          pískoviště          záchody          venkovní připojení          ozvučení          nesrovnaný terén          harampádí          lavičky          nevyužité prostory          kurty a aktuální parkoviště          kabiny          stánek          nevyužitý prostor za kabinami          sekačka + vybavení pro údržbu          sítě za brankami          volejbalové hřiště          stromy za střídačkami</p>
<p><b>příležitosti</b>          kurty          využití prostoru kolem kabin (parkoviště)          více sportů          máme basketbalový koš -&gt; povrch pro něj          stánek          posezení krytá část          přístupný sklad          rovná plocha          nevyužité prostory          workout. hřiště          víceúčelové hřiště – umělé          rampa          nové kabiny se společenskou místností          zlepšení vybavenosti pro občany          sjednocení obyvatel – setkávání          vytížení areálu – větší          pevná plocha – zpevněný povrch          klub          správce</p>	<p><b>hrozby</b>          vandalismus          rozpad Baníku          nezájem o sport          počasí          chybějící údržba          změna ve vedení města          financování          staré plechové boudy          vysoké stromy – hrozí pád          prostor nad kurty          ploty          dřeviny          kabiny (střecha)          stánek          kanalizace, elektřina, voda</p>

## Návrhová část

### Určení oblastí a cílů plánu

Návrhová část identifikuje hlavní oblasti zájmu a k nim příslušné cíle – u cílů je následně v řešeném období (2019-2025) sledováno jejich naplnění. Oblasti stejně jako cíle mohou spolu úzce souviset, případně mohou z jiného úhlu přistupovat ke stejné záležitosti, nicméně jejich rámec je vhodné zachovat, aby bylo téma po celé období řešeno komplexně.

Jako klíčové oblasti jsou zvoleny tyto oblasti:

#### **Oblast 1: obnova areálu;**

Oproti dalším oblastem je tato specifická, jelikož je průřezová. Z analytické části vyplývá, že Sportovní areál Krásno je v mnoha ohledech ve špatném stavu a zároveň z participativního setkání vyplývá, že ze strany občanů je potřeba doplnit či obnovit jisté funkce v rámci areálu. Samotný tento proces bude komplexní, především v jeho počáteční fázi – konkrétní návrhy řešení situace ve spolupráci s odborníky, zároveň i další spolupráce s občany.

#### **Oblast 2: fungování areálu v kontextu města;**

Sportovní areál Krásno je s ohledem na velikost města a zároveň s ohledem na centrální pozici samotného areálu ve městě potřeba řešit vždy ve vztahu k další občanské vybavenosti a zároveň k aktivitám samotného města. Náplň této oblasti je nejen v úrovni propojování fungování areálu v rámci jeho funkcí a činnosti vůči dalším zařízením města Krásna, ale i v otázce samotné koordinace a správy areálu.

#### **Oblast 3: využití areálu ze strany široké veřejnosti;**

Do současnosti byl areál využíván zapsaným spolkem TJ Baník Krásno a téměř veškerá činnost v rámci areálu byla vedena pod tímto spolkem, případně pod jednotlivci, kteří se spolkem spolupracují. Převodem areálu na město je potřeba řešit to, zda prostor otevřít fungování dalších spolků a jakých. Zároveň je potřeba řešit komfort využívání areálu jak spolky, tak jednotlivci, aby vedl celý systém ke kvalitní správě majetku s maximálním využitím areálu ze strany veřejnosti.

#### **Oblast 4: funkce a vybavení areálu;**

Sportovní areál kombinuje více funkcí, které nutně nesouvisí jen se sportem (sportoviště – fotbalové hřiště, využití na kulturní akce města atd.). Zároveň je ze strany veřejnosti žádáno, aby byly stávající funkce doplněny o další (drobné občerstvení – místo pro setkávání). Pro běžné fungování je pak potřeba vybavení, které může být sdílené s městem Krásno.



K těmto oblastem byly identifikovány tyto cíle:

*Oblast 1: obnova areálu:*

**Cíl 1.1: vyřešení klíčových nedostatků areálu ohrožujících jeho běžný chod;**

S ohledem na popsany stav areálu (například zajištění přívodu elektřiny) není vhodné čekat na komplexní návrh řešení prostoru a je vhodné dané záležitosti řešit co nejdříve, ale zároveň s ohledem na tvorbu komplexního návrhu podoby Sportovního areálu Krásno.

**Cíl 1.2: komplexní architektonický návrh budoucí podoby Sportovního areálu Krásno;**

Z analytické části vyplývá, že prostor by měl doznat změn, jak co se týče funkcí, tak i podoby zařízení (například sportovní kabiny jsou považovány za nevhodné). Je vhodné celému prostoru dát jednotící koncept, ať už v práci s funkcemi, tak výslednou podobou, kdy jednotlivé prvky nebudou mít odlišný charakter, ale budou mít stejný styl (například kabiny a lavičky pro sportovce a veřejnost). K tomuto je vhodné přizvat architekta, jak pro konzultaci práce s prostorem, tak pro konzultaci možného návrhu jednotlivých komponentů. Zároveň by měl návrh počítat s případným dalším rozvojem prostoru, co se týče jeho funkcí.

**Cíl 1.3: udržení hlavních funkcí sportovního areálu i po dobu přípravy a realizace jeho obnovy;**

Jakýkoliv zásah nebo proces změn by neměl být tak zásadní, aby v době úprav omezil dílčí fungování areálu, aby veřejnost neodvykla jeho využívání a udržely se spolkové a jiné aktivity spojené s fungováním areálu.

**Cíl 1.4: zapojení veřejnosti a místních podnikatelů do obnovy areálu.**

Je vhodné do obnovy areálu jak v plánovací části, tak i případně při realizaci zapojit jak veřejnost (především vstup na úrovni podnětů), tak i místní podnikatele (snížení nákladů spojených s realizací obnovy, vytvoření vazby mezi podnikateli a občanskou vybaveností města).

*Oblast 2: fungování areálu v kontextu města;*

**Cíl 2.1: efektivní využití areálu ve vztahu k dalšímu občanskému vybavení v obci a aktivitám města;**

S předpokladem dalšího rozvoje občanské vybavenosti města a zároveň doplňování funkcí areálu je vhodné, aby vedení města sledovalo doplňkovost těchto zařízení, aby byly finanční prostředky využity hospodárně.

**Cíl 2.2: funkční nastavení odpovědnosti a správy sportovního areálu v rámci administrativy města Krásno.**

Jelikož přejde celý majetek Sportovního areálu Krásno do majetku města, tak je vhodné při jakémkoliv nastavení správy areálu (dlouhodobý pronájem, vlastní provozování atd.) nastavit fungující systém kompetencí na Městském úřadě Krásno (jak v úrovni veřejné správy, tak i politické reprezentace);

*Oblast 3: využití areálu ze strany široké veřejnosti;*

**Cíl 3.1: zapojení širšího spektra veřejnosti do využívání areálu;**

Jedná se o dlouhodobý proces, který předpokládá jak nastavení standardů využívání areálu, tak také hledání nových možností a činností, které bude možné navázat na kapacity areálu, a tím zvýšit jeho atraktivitu pro veřejnost.

**Cíl 3.2: nastavení vhodných podmínek pro užívání areálu ze strany veřejnosti města;**

Běžné fungování areálu musí být jednoduché, srozumitelné a vhodné pro širokou veřejnost. Obnova areálu a jeho nové funkce by neměly zabránit využitelnosti prostoru pro veřejnost, ale naopak využitelnost ještě zpříjemnit.

*Oblast 4: funkce a vybavení areálu*

**Cíl 4.1: průběžné doplňování funkcí areálu s ohledem na jeho komplexní architektonické řešení, možnosti města a současné trendy;**

Je pravděpodobné, že trendy ve sportu a podobě sportovišť se budou částečně měnit, je potřeba toto sledovat a předpokládat při tvorbě komplexního architektonického návrhu sportoviště.

**Cíl 4.2: vhodné vlastní vybavení areálu s ohledem na vybavení města a možnosti města;**

Převodem Sportovního areálu Krásno do majetku města se umožní lépe sdílet vybavení. Je proto vhodné toto sdílení dlouhodobě sledovat, aby sdílení bylo efektivní, hospodárné a zároveň neomezovalo ani město Krásno a ani sportovní areál v plnění všech jejich funkcí.

## Oblast 1: obnova areálu

Cíl 1.1 vyřešení  
klíčových nedostatků  
areálu ohrožujícího  
jeho běžný chod

Cíl 1.2 komplexní  
architektonický návrh  
budoucí podoby  
Sportovního areálu  
Krásno

Cíl 1.3 udržení  
hlavních funkcí  
sportovního areálu i  
po dobu přípravy a  
realizace jeho obnovy

Cíl 1.4 zapojení  
veřejnosti a místních  
podnikatelů do  
obnovy areálu

## Oblast 2: fungování areálu v kontextu města

Cíl 2.1: efektivní  
využití areálu ve  
vztahu k dalšímu  
občanskému vybavení  
v obci a aktivitám  
města

Cíl 2.2: funkční  
nastavení  
odpovědnosti a  
správy sportovního  
areálu v rámci  
administrativy města  
Krásno

## Oblast 3: využití areálu ze strany široké veřejnosti

Cíl 3.1: zapojení  
širšího spektra  
veřejnosti do  
využívání areálu

Cíl 3.2: nastavení  
vhodných podmínek  
pro užívání areálu ze  
strany veřejnosti  
města

## Oblast 4: funkce a vybavení areálu

Cíl 4.1: průběžné  
doplňování funkcí  
areálu s ohledem na  
jeho komplexní  
architektonické  
řešení, možnosti  
města a současné  
trendy

Cíl 4.2: vhodné vlastní  
vybavení areálu  
s ohledem na  
vybavení města a  
možnosti města

## Doporučení ze strany Výboru pro rozvoj města Krásno

V rámci přípravy plánu rozvoje byl tento dokument ve své finální podobě projednán na druhém jednání Výboru pro rozvoj města Krásno (11.2.2019) za přítomnosti předsedy TJ Baník Krásno a stálého člena výboru, Ing. Jana Masopusta. Uvedený výbor je poradním orgánem Zastupitelstva města Krásno. Jelikož sportovní areál byl dlouhodobě podfinancován a nebyla možnost řešit klíčová témata, identifikoval výbor ta, která je vhodné řešit prioritně a bez prodlevy. Řazena jsou dle přidělené důležitosti.

Navázání na dlouhodobé oblasti a cíle směřující k naplnění plánu (uvedené výše) bude primárně zajištěno vypořádáním uvedených témat v rámci řešení Oblasti 1: obnova areálu. Bod 5 bude řešen v rámci Oblasti 4: funkce a vybavení areálu.

- 1. Elektřina** (cíl 1.1) – plocha celého areálu zeleně ohraničená dle plánu  
Elektrická přípojka s dostatečnou kapacitou je prioritou celého budoucího rozvoje areálu. Ideálním řešením se jeví využít k vybudování nové elektrické přípojky trafostanici sloužící budově nové školky. Tato byla projektována s dostatečnou kapacitou pro budoucí výstavbu. Nové rozvody elektrické energie budou řešeny s odděleným jištěním pro samotné kabiny, budoucí multifunkční hřiště a také pro bezpečné a kapacitně dostatečné zajištění venkovních akcí malého i většího rozsahu.
- 2. Budova kabin** (cíl 1.1 a cíl 1.2) – plocha červená 2 dle plánu  
Zrekonstruovaná, či nově vybudovaná budova kabin pro sportovce by měla být koncipována pro širší využití s ohledem na budoucí multifunkční pojetí celého areálu jako místa sloužícího nejen sportovcům, ale i široké veřejnosti. Nově koncipované projekční řešení kabin musí také naplňovat podmínku vytvoření zázemí pro kulturní a společenské akce pořádané městem Krásno. Podmínkou realizace je zadání odborného posouzení současného stavu budovy a porovnání ekonomické stránky případné rekonstrukce oproti nové stavbě. Poté pak zvolit variantu provedení rekonstrukce a dostavby stávajících prostor, nebo variantu výstavby nového objektu.
- 3. Plocha antuky** (cíl 1.1) – plocha fialová 3 dle plánu  
Ideálním řešením, v případě, že tento povrch bude vyhovovat nové koncepci areálu, by bylo zachování stávajícího antukového povrchu. Stržení starého povrchu a položení nové antuky, což by bylo i ekonomicky nejvýhodnější. Vzhledem k tomu, že součástí nové koncepce celého areálu je model, kdy tato plocha bude sloužit jako multifunkční pro různé druhy sportů a aktivit, bude důležité zjistit i možnosti využitelnosti povrchů jiných. To vše s ohledem na ideální variabilitu, bezpečnost pro uživatele, ekonomickou stránku výstavby, nákladnost budoucí údržby a životnost použitého materiálu.
- 4. Plocha fotbalového hřiště** (cíl 1.1) – plocha tmavě modrá 4 dle plánu  
Po vyhodnocení současného stavu povrchu travnatého hřiště bude ideální provést regeneraci travnaté plochy, do budoucna vybudovat automatický zavlažovací systém a zajistit sekání plochy odpovídající technikou.
- 5. Plocha za pravou brankou z pohledu od kabin** (cíl 4.1) – plocha žlutá 5 dle plánu  
V rámci plánované zvýšení multifunkčnosti areálu je tato plocha vhodná pro umístění street workoutové sestavy, venkovního fitness zařízení, prvků pro nejmenší a parkurových prvků. V souvislosti s umístěním hřiště a bezpečností jeho návštěvníků bude nutné odstranění přiléhající řady přestárých stromů.

6. **Vodní hospodářství** (cíl 1.1) – plocha červená 2 a světle modrá 7 dle plánu  
V areálu bude možno i nadále využívat vodovodní přípojky z městského vodovodu. Pro údržbu celého areálu však musí být zajištěna dostatečná kapacita vody. Bylo by neekonomické vysokou spotřebu pokrývat upravenou pitnou vodou. Bude proto ideálním řešením jímání dešťové vody do dostatečně kapacitního podzemního rezervoáru v kombinaci se zajištěním vlastního zdroje vody vybudováním studny, pokud se bude tato možnost jevit jako realizovatelná. V souvislosti s rekonstrukcí kabin bude také zajištěno vyřešení likvidace splaškových vod formou domovní čistírny z důvodu neekonomičnosti výstavby klasické kanalizační přípojky.
7. **Technické zázemí a ostatní** (cíl 1.1) – plocha světle modrá 7 dle plánu  
Doporučuje se rozpracovat projekt, který má TJ Baník Krásno k dispozici. Tento projekt řeší technické zázemí, týkající se především zavlažování, a dále jako skladové prostory, které mohou sloužit i pro potřeby přenosného vybavení workoutového hřiště. Stavba je koncipována jako nástavba stávajícího zásobníku na vodu a současně jako přístavba stávající garáže v 1. NP, zateplení zásobníku vody, instalace fotovoltaického systému na střechách, vč. akumulčních baterií a připojení do sítě, a úpravy dispozic stávající části 1. NP – prostoru garáže (zateplení a realizace stropu z OSB desek, položení dlažby, realizace omítek). Součástí projektu je i umístění pěti nádrží o obsahu 20 m<sup>3</sup>, v těsné blízkosti stávajícího zásobníku. Dále se doporučuje adekvátně upravit a doplnit lavičky v prostoru hřiště pro zvýšení komfortu návštěvníků.



(Uvedený plánec je pouze ilustrační pro účel srozumitelnosti jednotlivých bodů)

## Implementační část

Pro dlouhodobou a úspěšnou implementaci plánu rozvoje je potřeba jej vhodně navázat na rozhodovací a další relevantní procesy v rámci fungování města Krásno, konkrétně jeho vedení a administrativy.

V rámci politického vedení města funguje poradní výbor zastupitelstva – Výbor pro rozvoj města Krásno, který řeší strategické otázky spojené s fungováním a rozvojem města. Je vhodné, aby tento dokument byl primárně řešen v tomto orgánu, a ten dával svá doporučení Zastupitelstvu města Krásno. Doporučuje se určit jednoho odpovědného člena výboru jako pověřeného člena implementací tohoto dokumentu. Tento člen výboru by měl být zároveň členem zastupitelstva města.

Pokud daný výbor bude zrušen, nebo nebude zřízen v dalším volebním období anebo nebude mít z odůvodněných důvodů kapacitu se tématu věnovat, doporučuje se téma diskutovat v rámci Zastupitelstva města Krásno, kde by měl být opět pověřen vybraný zastupitel implementací tohoto dokumentu.

Pověřený člen výboru, respektive pověřený člen zastupitelstva, vypracuje ve spolupráci s vedením města jednou ročně zprávu o naplňování plánu, kterou předloží výboru, popřípadě zastupitelstvu. Pověřený člen výboru či zastupitelstva minimálně jednou za půlrok informuje ústně členy výboru případně zastupitelstva o vývoji v implementaci plánu – projednání je v rámci zastupitelstva vždy uvedeno vlastním bodem na programu jednání tak, aby byla o projednání informována veřejnost.

Při sestavování a schvalování rozpočtu města a rozpočtového výhledu bude pověřený člen zastupitelstva s ohledem na tyto dokumenty konstatovat jejich vliv na naplnění plánu – v průběhu roku bude tento člen ve spolupráci s vedením města shromažďovat informace o možném investičním plnění plánu. Toto plnění ve vztahu k rozpočtu na další rok a rozpočtový výhled bude v písemné podobě předloženo členům výboru, popřípadě zastupitelstva.

Pověřený člen výboru či zastupitelstva může na základě roční zprávy o implementaci navrhnout změny v podobě plánu, případně může změny navrhnout jakýkoliv člen příslušného výboru, popřípadě i zastupitelstva.