**ZÁPIS**

**z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva *města Krásno*, které se uskutečnilo dne 5. března 2019 od 18:03 hodin**

 **v Kulturním domě v Krásně**

**Přítomni:**

p. Josef Havel, Ing. Tomáš Brendl, Ing. Tomáš Fenkl, p. Miroslav Kirejev, p. Václav Krpejš, p. Petr Ott, Ing. Vendula Pokorná, Ing. Martin Pribol, p. Petr Zahrádka, Mgr. Václav Kříž.

**Omluveni:** Bc. Erich Kříž

**Zapisovatelka:** pí Jaroslava Karabinová

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva města Krásno bylo zahájeno v 18:04 hodin starostou města panem Josefem Havlem, který konstatoval, že zastupitelé jsou přítomni v nadpoloviční většině, tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné. Počet přítomných zastupitelů je 10.

###### 1. Volba návrhové komise

Starosta města navrhl tyto navrhovatele zápisu:

1. Ing. Martin Pribol

2. Mgr. Václav Kříž

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

 (Usnesení č. 1/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **schvaluje návrhovou komisi ve složení - Ing. Martin Pribol, Mgr. Václav Kříž.**

###### 2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta města podal návrh na tyto ověřovatele zápisu:

 1. Ing. Vendula Pokorná

 2. Ing. Tomáš Fenkl

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č.2/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje ověřovatele zápisu ve složení Ing. Vendula Pokorná, Ing. Tomáš Fenkl.**

###### 3. Schválení programu jednání

***Starosta města předložil zastupitelům ke schválení zveřejněný program jednání:***

  **Program zasedání:**

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města
5. Schválení zápisu z 2. zasedání ZM Krásno ze dne 31. 1. 2019
6. Žádost na prodej části pozemku č. 514/1 v k. ú. Krásno n/T
7. Žádost na prodej části pozemku č. 2893/7 v k. ú. Krásno n/T
8. Žádost na pronájem části pozemku č. 1235/1 v k. ú. Krásno n/T
9. Žádost na prodej části pozemku č. 1235/1 v k. ú. Krásno n/T
10. Pronájem bytu Radniční 4/9, Krásno
11. Pronájem bytu Radniční 4/3, Krásno
12. Rekonstrukce vodárny - vyhlášení výběrového řízení na akci: “Rekonstrukce a intenzifikace ÚV Krásno“
13. Rekonstrukce zvonice – další etapa
14. Baník Krásno – převzetí areálu do vlastnictví města
15. Převzetí mostku v Dolní Hluboké do vlastnictví města
16. Odkup budovy obchodu potravin do vlastnictví města
17. Žádosti o individuální dotace z rozpočtu města
18. Nákup svítidel veřejného osvětlení
19. Smlouva o převzetí a zpracování odpadu - kompostárna
20. Pověření finančního výboru kontrolou vyúčtování individuálních dotací roku 2018
21. Různé

***a navrhl tyto úpravy:***

***bod číslo 9 se odkládá a na místo tohoto bodu se posouvá bod číslo 20 a bod 21 Různé se posouvá na místo číslo 20.***

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

#

(Usnesení č.3/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **schvaluje předložený program jednání s úpravou**

  **Program zasedání:**

1. **Volba návrhové komise**
2. **Volba ověřovatelů zápisu**
3. **Schválení programu jednání**
4. **Informace města**
5. **Schválení zápisu z 2. zasedání ZM Krásno ze dne 31. 1. 2019**
6. **Žádost na prodej části pozemku č. 514/1 v k. ú. Krásno n/T**
7. **Žádost na prodej části pozemku č. 2893/7 v k. ú. Krásno n/T**
8. **Žádost na pronájem části pozemku č. 1235/1 v k. ú. Krásno n/T**
9. **Pověření finančního výboru kontrolou vyúčtování individuálních dotací roku 2018**
10. **Pronájem bytu Radniční 4/9, Krásno**
11. **Pronájem bytu Radniční 4/3, Krásno**
12. **Rekonstrukce vodárny - vyhlášení výběrového řízení na akci: “Rekonstrukce a intenzifikace ÚV Krásno“**
13. **Rekonstrukce zvonice – další etapa**
14. **Baník Krásno – převzetí areálu do vlastnictví města**
15. **Převzetí mostku v Dolní Hluboké do vlastnictví města**
16. **Odkup budovy obchodu potravin do vlastnictví města**
17. **Žádosti o individuální dotace z rozpočtu města**
18. **Nákup svítidel veřejného osvětlení**
19. **Smlouva o převzetí a zpracování odpadu - kompostárna**
20. **Různé**

###### 4. Informace města

 Starosta města podal stručně tyto informace:

* Město Krásno vyhrálo soud ohledně územního plánu – čekáme na písemné zdůvodnění rozsudku
* starosta města podal 9 žádostí o dotace ( cestovní ruch, zvonice, kaplička v Dolní Hluboké, 2x kultura, chodník kolem okálů, veřejné osvětlení, rekonstrukce vodárny, komunikace v Hájích)
* bude se zahajovat rekonstrukce historických cest z pískové cesty na rozhlednu
* starosta podal zprávu o uskutečněném školení na Úřadu práce Sokolov ohledně pracovníků pro VPP- ředitel ÚP Sokolov přijede do Krásno
* Krásno bude zařazeno do projektu Hodina země

***Pan Rostislav Bejček ml. požádal o možnost založení sdružení nájemníků na čp. 320, Krásno***

* ***starosta města bude nápomocný při realizaci***

###### 5. Schválení Zápisu z 2. zasedání ZM Krásno

Předkládáme ke schválení Zápis z 2. zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 31. 1. 2019.

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**Mgr. Václav Kříž**

 (Usnesení č. 5/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje Zápis z 2. zasedání ZM Krásno, které se konalo 31. 1. 2019 bez připomínek.**

###### 6. Žádost na prodej části pozemku č. 514/1 v k. ú. Krásno n/T

Manželé xxx žádají o prodej části pozemku číslo 514/1 o výměře cca 50 m2 v k. ú. Krásno nad Teplou. Pozemek chtějí využívat k chovu drůbeže.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

 (Usnesení č. 6/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje prodej části pozemku číslo 514/1 o výměře 50 m2 v k. ú. Krásno nad Teplou manželůmxxx za kupní cenu 28,-Kč/m2 bez DPH a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.**

7. Prodej části pozemku číslo 2893/7 v k. ú. Krásno n/T

Manželé xxx žádají o prodej části pozemku číslo 2893/7 o výměře cca 250 m2 v k. ú. Krásno nad Teplou. Pozemek chtějí využívat jako zahrada - včelnice.

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**p. Miroslav Kirejev**

(Usnesení č. 7/3/2019)

 **Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje prodej části pozemku číslo 2893/7 o výměře 250 m2 v k. ú. Krásno nad Teplou manželům xxx bez DPH a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.**

###### 8. Pronájem části pozemku 1235/1 v k. ú. Krásno n/T

Pan xxx žádá o pronájem části pozemku číslo 1235/1 o výměře 275 m2 v k. ú. Krásno nad Teplou. Pozemek bude využívat na skladování dřeva.

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**Ing. Vendula Pokorná**

 (Usnesení č.8/3/2019)

 **Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje pronájem části pozemku číslo 1235/1 o výměře 275 m2 v k. ú. Krásno nad Teplou panu - xxx za 1,-Kč/m2/rok a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy**. **Pozemek bude oplocen plotem bez pevného základu.**

###### 9. Pověření finančního výboru kontrolou vyúčtování individuálních dotací roku 2018

Finanční výbor na svém jednání dne 4. 3. 2019 přezkoumal vyúčtování poskytnutých individuálních dotací z rozpočtu města Krásno na rok 2018 dle jednotlivých žádostí a předkládá zastupitelstvu města výsledek kontroly uvedeným v Zápisu č. 1/2019 finančního výboru.

Usnesení č.9/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **vzalo na vědomí Zápis č. 1/2019 finančního výboru a pověřuje starostu, aby ve věci sjednal nápravu nedostatků, jak byly zjištěny finančním výborem a podal zprávu do příštího jednání zastupitelstva o učiněných opatřeních.**

###### 10. Schválení pronájmu městského bytu na adrese Radniční 4/9, Krásno

Městu Krásno se uvolnil městský byt o velikosti 1+1 na adrese Radniční 4/9, Krásno. Nabídka na obsazení tohoto bytu byla zveřejněna na úřední desce do 27.2.2019 a na pronájem se přihlásili tito zájemci:

- manželé xxx

- pan xxx

- pan xxx

- slečna xxx

# Starosta města navrhl hlasovat o přidělení bytu manželům Šramkovým.

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**Ing. Tomáš Brendl**

 (Usnesení č.10/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje přidělení nájemního městského bytu na adrese Radniční 4/9, Krásno manželům xxx. (Byt bude předán nájemci po provedení nezbytných drobných oprav městem) a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy.**

###### 11. Schválení pronájmu městského bytu na adrese Radniční 4/3, Krásno

Městu Krásno se uvolnil městský byt o velikosti 1+0 na adrese Radniční 4/3, Krásno. Nabídka na obsazení tohoto bytu byla zveřejněna na úřední desce do 27.2.2019 a na pronájem se přihlásili tito zájemci:

- paní xxx

- pan xxx

 - pan xxx

# Starosta města dal návrh na přidělení bytu panu xxx..

# Ing. Tomáš Fenkl dal protinávrh přidělit byt paní xxx.

*Starosta města dal hlasovat o protinávrhu Ing. Tomáše Fenkla*:

**Hlasování:**

**pro – 6**

**Ing. Fenkl, Ing. Pokorná, p. Ott, Ing. Pribol, p. Kirejev, Mgr.Kříž**

**proti – 1**

**p. Zahrádka**

**zdržel se – 3**

**Ing. Brendl, p. Havel, p. Krpejš**

 (Usnesení č.11/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje přidělení nájemního městského bytu na adrese Radniční 4/3, Krásno paní xxx. (Byt bude předán nájemci po provedení nezbytných drobných oprav městem) a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy.**

###### 12. Rekonstrukce a intenzifikace ÚV Krásno

V rámci dokončování přípravy projektu "Rekonstrukce a intenzifikace ÚV Krásno" je potřeba z důvodu opakujících se technických problémů a podání žádosti o dotaci co nejvíce urychlit realizaci rekonstrukce. Proto starosta města požádal ZM o pověření k vyhlášení výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

***V 19:07 odešel Mgr. V. Kříž – počet přítomných zastupitelů je 9.***

***V 19:09 přišel Mgr. V. Kříž – počet přítomných zastupitelů je 10.***

 (Usnesení č.12/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **pověřuje starostu města jmenováním hodnotící komise, přípravou a vyhlášením výběrového řízení na dodavatele v rámci realizace projektu "Rekonstrukce a intenzifikace ÚV Krásno". Výběr dodavatele a způsob financování projektu bude předložen ke schválení na následujícím jednání zastupitelstva města.**

###### 13. Rekonstrukce zvonice – další etapa

V roce 2018 byla provedena rekonstrukce schodiště a připraveny podklady na dokončení vnitřních oprav. V letošním roce jsme provedli natěžení dřeva podle přesného soupisu průměrů a délek v našich lesích a probíhá ruční tesání jednotlivých dílů dle požadavků NPÚ Loket. Cena této části přípravných prací bude v rozsahu do 201 060,- Kč bez DPH. Zároveň starosta města podal žádost o dotaci z programu Karlovarského kraje. Můžeme obdržet maximálně 500 000,- Kč. Naše minimální spoluúčast činí 30%. Po vyhodnocení žádostí a případném přidělení dotace v určité výši zastupitelé rozhodnou v jakém rozsahu se práce letos provede. Celkový orientační rozsah prací je dle nabídky 975 401,- Kč bez DPH + přibližně 220 000,- bez DPH by stála výměna šindele. Pro ilustraci starosta města předložil návrh smlouvy - nebude takto podepsána, tesání bude provedeno na základě objednávky, na zbytek prací provedeme porovnání cen v rámci hospodárného nakládání s rozpočtem města a poté dle možností financování bude upravena smlouva a předložena ke schválení včetně způsobu financování zastupitelstvu. Celkový výkaz výměr a rozpočet na opravy bez střechy měli zastupitelé v podkladech.

 (Usnesení č.13/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **bere na vědomí rozsah nutných přípravných prací další etapy rekonstrukce zvonice v ceně max 201 060,- Kč bez DPH. O dalším postupu prací a způsobu financování rekonstrukce zvonice rozhodne zastupitelstvo města po vyhodnocení a přidělení dotací z programu Karlovarského kraje.**

###### 14. Baník Krásno - převzetí areálu do vlastnictví města

Starosta města seznámil ZM s dalším postupem ve věci převzetí areálu TJ Baník Krásno. Informace doplnil také Mgr. Václav Kříž. Zastupitelům byl předložen dokument – Plán rozvoje starosta města pravděpodobně předloží na dalším zasedání ZM návrh smlouvy na převod areálu TJ Baník Krásno do majetku města včetně nájemní smlouvy.

***V 19:21 odešel p. . Krpejš – počet přítomných zastupitelů je 9.***

***V 19:24 přišel p. Krpejš – počet přítomných zastupitelů je 10.***

(Usnesení č.14/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **bere na vědomí Plán rozvoje sportovního areálu Krásno a další postup ve věci převzetí areálu TJ Baník Krásno.**

###### 15. Můstek v Dolní Hluboké

Starosta města seznámil ZM s dalším postupem ve věci případného převzetí můstku v Dolní Hluboké.

***V 19:28 odešel Ing. Fenkl – počet přítomných zastupitelů je 9.***

***V 19:30 přišel Ing. Fenkl – počet přítomných zastupitelů je 10.***

(Usnesení č.15/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **bere na vědomí další postup ve věci případného převzetí můstku Dolní Hluboké.**

###### ****16****. Odkup budovy potravin č.p. 553

Majitel domu č. p. 553 připravuje prodej tohoto objektu včetně pozemku č. 600 o výměře 958 m2 současnému provozovateli potravinového obchodu. Tato budova je tím nejméně zdařilým zásahem do architektury Krásna. Jejím prodejem novému vlastníkovi ztratíme zřejmě jakoukoliv možnost ovlivnit v budoucnu vzhled této části náměstí. Cena k jednání je 2 mil. Kč. Pronájem větší části nemovitosti (obchod) je nyní stanoven na 13 000,- měsíčně, druhá část by se dala ještě pronajmout. V případě odkupu této nemovitosti městem by Krásno pronájmem získalo přibližně 200 000,- Kč/rok. Mohli bychom řádně připravit kvalitní projekt (např. na výstavbu komunitního domu pro seniory s obchodem a zázemím pro zdravotníka v přízemí), získat dotační titul, připravit dočasné umístění obchodu potravin a poté nevzhlednou budovu zdemolovat a zaplnit proluku domem zapadajícím do okolní zástavby. Financování odkupu by mohlo býti z vlastních zdrojů, či formou úvěru.

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**Ing. Vendula Pokorná**

(Usnesení č.16/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **pověřuje starostu města podáním cenové nabídky k jednání Ing. Vítězslavovi Nádeníčkovi na odkup nemovitosti č.p. 553 a st. pozemku č. 600 o výměře 958 m2 ve výši 2 000 000,- Kč a souhlasí s případným odkupem tohoto objektu do majetku města. V případě úspěšného jednání předloží starosta města návrh kupní smlouvy a způsob financování odkupu nemovitosti ke schválení zastupitelstvu města na dalším jednání.**

###### 17. Žádosti o individuální dotace z rozpočtu města

Předkládáme žádosti o individuální dotace a dotaci na údržbu a provoz TJ Baníku Krásno dle přiloženého rozpisu. Žádost o individuální dotaci zapsaného spolku Senioři ČR, ZO Krásno. Žádost o individuální dotaci příspěvkové organizace Základní umělecká škola Horní Slavkova. Žádost o individuální dotaci Hasičů ČR SDH obce Háje a žádost o individuální dotaci zapsaného spolku Občanské sdružení 456, Loket. Také tyto žádosti jsou uvedeny v přiloženém rozpis

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č.14/3/1/2019)

1. **Zastupitelstvo města Krásno projednalo žádosti o individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 :**

###### neschvaluje

**a) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 TJ Baníku Krásno, Kladenská 580, Krásno, 357 31, IČ: 69966338 ve výši 10 000,- Kč na činnost družstva futsalu**

**b) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 TJ Baníku Krásno, Kladenská 580, Krásno, 357 31, IČ: 69966338 ve výši 10 000,- Kč na činnost oddílu fotbalu**

**c) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 TJ Baníku Krásno, Kladenská 580, Krásno, 357 31, IČ: 69966338 ve výši 8 000,- Kč na turnaj v malém fotbale "O Krásenskou bečku"**

**d) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 TJ Baníku Krásno, Kladenská 580, Krásno, 357 31, IČ: 69966338 ve výši 10 000,- Kč na závody Krásenský víceboj (triatlon, duatlon, přespolní běh)**

**e) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 TJ Baníku Krásno, Kladenská 580, Krásno, 357 31, IČ: 69966338 ve výši 10 000,- Kč na startovné pro členy oddílu triatlonu a činnost oddílu**

**i) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 Seniorům ČR, z.s., Základní organizace Krásno, Přilehlá 844, Horní Slavkov, 357 31, IČ: 73732532 ve výši 10 000,- Kč na pořádání setkávání seniorů na území města Krásno, pořádání zájezdů a turistická putování**

###### schvaluje

**f) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 Občanskému sdružení 456, z.s. Zahradní 56, Loket, 357 33, IČ: 22680373 ve výši 10 000,- Kč na pronájem stage a ozvučení v rámci vupomínkového hudebního festivalu k výročí úmrtí krásenského rodáka a patriota Martina Hanka pod názvem "Rozhledna 2019"**

**g) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 Základní umělecké škole, Horní Slavkov, p.o. Školní náměstí 214, Horní Slavkov, 357 31, IČ: 75005450 ve výši 10 000,- Kč na finanční zabezpečení 6. reprezentačního plesu ZUŠ konaného 9.3.2019 v prostorách Kulturného domu v Krásně**

**h) poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 Hasičům ČR SDH obce Háje, Háje 512, 357 31, IČ: 22885358 ve výši 5 000,- Kč na konání** **5. Floriánského setkání dobrovolných hasičů a soutěže TFA v měsíci květnu 2019**

**a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávních smluv.**

(Usnesení č.14/3/2/2019)

**2) Zastupitelstvo města Krásno projednalo žádost o dotaci z rozpočtu města Krásno na rok 2019**

###### schvaluje

**poskytnutí dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 TJ Baníku Krásno, Kladenská 580, Krásno, 357 31, IČ: 69966338 ve výši 10 000,- Kč na údržbu a provoz**

**a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smluvy.**

###### 18. Nákup svítidel veřejného osvětlení

V loňském roce jsme provedli přípravu na instalaci nového VO v Krásně, máme zakoupené vodiče, chráničky a sloupy VO. Chybí nám dokoupit cca 66 svítidel. Starosta města podal na tento nákup žádost do programu obnovy venkova Karlovarského kraje. Maximální možná dotace je 350 000,- Kč (bude nejspíše krácena při předpokládaném převisu žádostí), naše spoluúčast musí být minimálně 50%. Předpokládaná cena 66 ks svítidel je 662 856,63 Kč vč. DPH (20 let záruka).

 (Usnesení č. 18/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **bere na vědomí nákup 66 ks svítidel veřejného osvětlení za účelem instalace v ulicích Kladenská, Náměstí, Mírová, Cínová a Hlavní za cenu 662 856,53 Kč vč. DPH.**

###### 19. Smlouva o převzetí a zpracování odpadu

Starosta města předkládá zastupitelům k projednání návrh "Smlouvy o převzetí a zpracování odpadu " s firmou NADE, s r.o., Hlavní 560, 357 47 Krásno, IČ 27964922 na převzetí a zpracování odpadů

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**p. Petr Ott**

(Usnesení č. 19/3/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje uzavření "Smlouvy o převzetí a zpracování odpadu " s firmou NADE, s r.o., Hlavní 560, 357 47 Krásno, IČ 27964922 na převzetí a zpracování odpadů a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.**

###### 20. Různé

- Ing. Vendula Pokorná žádá o pověření finančního výboru kontrolou hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Krásno ve spolupráci s vedením radnice.

###### Usnesení zastupitelstva přednášel postupně po jednotlivých bodech člen návrhové komise Ing. Martin Pribol

###### ****3. veřejné zasedání Zastupitelstva města Krásno ukončil starosta města pan Josef Havel v 20:40 hodin.****

………………………………………

Josef Havel starosta města

……………………………………..

 ověřovatel zápisu

…………………………………….

 ověřovatel zápisu

V Krásně dne 8. 3. 2019